

空室対策

家具・家電付賃貸物件

実はお部屋が足りていないって知ってましたか？

家具・家電付物件は、賃貸物件の中でも一人暮らし向けワンルームマンションでの需要が高く、学生や単身者の方などに多く利用されています。また、海外では家具・家電付物件が多いことから、日本においても外国人の増加に伴い、家具・家電付物件のニーズが高まっています。こうした背景にも関わらず、お部屋探しのポータルサイトで名古屋市営地下鉄沿線の賃貸物件を検索すると家具・家電付物件は全体のわずか3%しかありません。人気が高まっている一方で、供給が追いついていない今だからこそ『入居者獲得の狙い目』と言えるでしょう。

所有している賃貸物件の立地やターゲットを明確にすることで、家具・家電付物件の導入は一定の効果が期待できます。

何から揃える？
家具・家電
導入 STEP

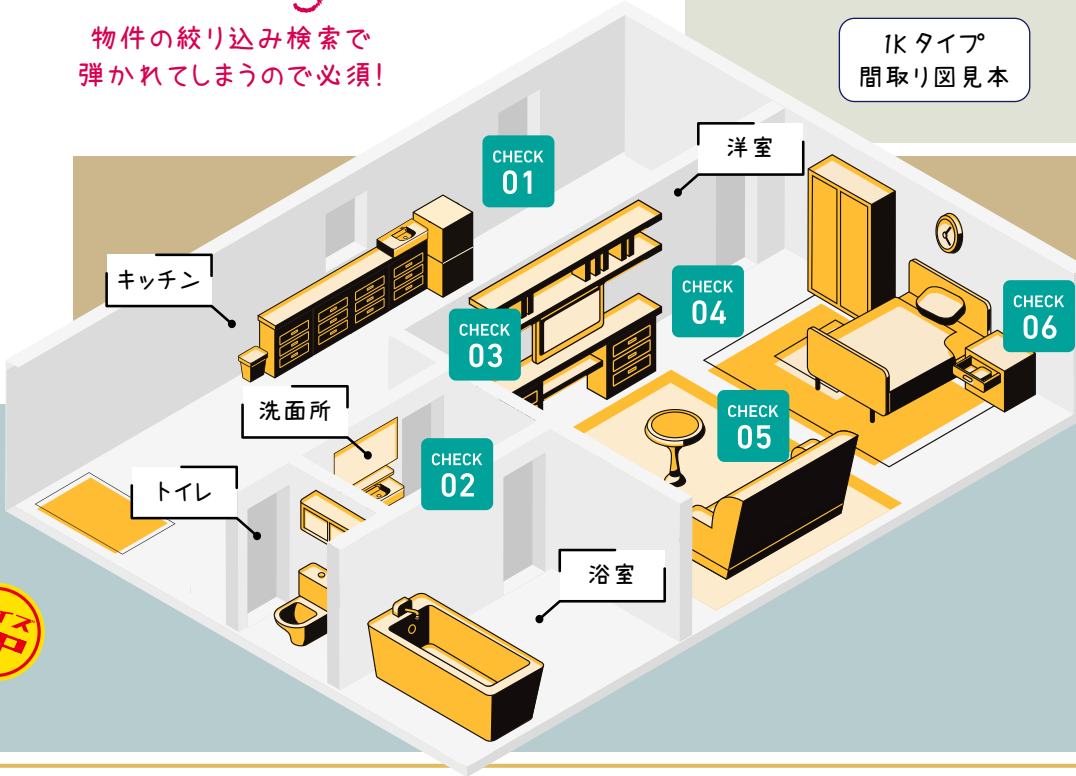
STEP 01
あって当たり前
エアコン

STEP 02
三種の神器
洗濯機
冷蔵庫
電子レンジ

STEP 03
プラスα家電
掃除機
テレビ
電気ケトル

STEP 04
グレードアップ
照明
テーブル
カーテン

物件の絞り込み検索で
弾かれてしまうので必須！



SELECT **スタンダードプラン**
9万円パック
(税込 99,000円)

<部屋設置目安>1K・1R
・冷蔵庫 150ℓ ・テレビ台
・洗濯機 5キ ・ローテーブル
・テレビ 32型 ・シングルベッド

SELECT **デラックスプラン**
15万円パック
(税込 165,000円)

<部屋設置目安>1DK・1LDK
・冷蔵庫 180ℓ ・テレビ台
・洗濯機 7キ ・ローテーブル
・テレビ 40型 ・シングルベッド



物件名	号室
氏名	
TEL	

お部屋に合わせてコーディネートいたします

※写真は全てイメージです。
 ※表記サイズは目安となります。在庫状況によりサイズは前後する場合がございますのでご了承ください。
 ※取り扱う家具・家電製品はリサイクル品に限ります。(メーカーのご指定はお受けできません)
 ※設置家具・家電は在庫状況により、予告なく同等品になる場合がございます。
 ※本パックはセット販売です。原則として設備の組み合わせ変更はお受けできませんのでご了承ください。

入居が決まるまでしっかりサポート！
 オーナー様のお困りごとは
 私たちにお任せください。



<アパマンショップ栄店>
 <アパマンショップ御器所店>

名古屋市中区栄 4-16-8 栄メンバーズオフィスビル 1階 TEL 052-251-4848 FAX 052-251-4847
 名古屋市昭和区阿由知通 3-23 ソレイユ御器所 1階 TEL 052-745-5777 FAX 052-745-5778